



Catre,

## OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

**Referitor la: Servicii de proiectare faza D.A.L.I. pentru obiectivul de investitii:  
"Renovarea energetică moderată a Scolii Gimnaziale "Prof. Paul Banica" din Targoviste,  
jud Dambovita"**

depus spre finantare prin PNRR – Componenta C5 - Valul  
Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri  
Publice*

### Solicitare oferta de pret

#### 1.Descrierea situatiei existente

Municipiul Targoviste intentioneaza atragerea de surse de finantare in vederea imbunatatirii fondului construit in special al infrastructurii educationale pentru asigurarea unui cadru optim de crestere a eficientei energetice prin reducerea consumului de energie si a costurilor de intretinere.

Obiectivul de investitie este amplasat in Municipiul Targoviste, str. Moldovei, nr. 3, judetul Dambovita. Obiectivul are carte funciara cu numarul cadastral 76205, avand suprafata masurata de 4.958 mp.

Conform extrasului de carte funciara nr. 84793, constructia ce necesita renovare energetica este corpul C1 cu Suprafata construita la sol (mp) C1 = 1217 mp P+2E; Suprafata construita desfasurata (mp) C1 = 3.651 mp;.

#### 2.Obiectul contractului de servicii ce urmeaza a fi atribuit:

Achizitia de servicii de proiectare faza D.A.L.I. aferente obiectivului de investitii " **Renovarea energetică moderată a Scolii Gimnaziale "Prof. Paul Banica" din Târgoviște, județul Dâmbovița**

Obiectul principal al contractului este elaborarea Documentatiei de avizare a lucrarilor de interventii in vederea depunerii proiectului spre finantare prin PLANUL NATIONAL DE REDRESARE SI REZILIENTA - Componenta C5 - Valul Renovarii - Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice.*

#### Cerinte privind prestarea serviciilor

Serviciile contractate vor consta in:

- Elaborarea Studiu Geotehnic si Studiu Topografic vizat OCPI, (dupa caz) inclusiv verificarea la cerinta Af a studiului geotehnic " rezistenta si stabilitatea terenului de fundare al constructiilor si masivelor de pamant";
  - Documentația pentru obținerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza D.A.L.I.;
  - Orice alte documentatii/studii solicitate prin Certificatul de Urbanism;
- Întocmirea D.A.L.I. pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus mentionat, se va realiza in conformitate cu Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**



publice si a instructiunilor de aplicare a acestora in deplina corelare cu cerintele din cadrul PNRR Componenta 5 – Valul Renovarii, Axa prioritara 2 – *Schema de Granturi pentru Eficienta Energetica si Rezilienta in Cladiri Publice*. Prestatorul de servicii are obligatia de a raspunde la orice solicitare de clarificari emisa de Finantator cu privire la documentatia intocmita.

- **Scenariu de securitate** la incendiu executat de catre o firma autorizata si verificat la cerinta C “SIGURANTA LA FOC” pentru constructii si instalatii aferente constructiilor (Cc, Ci).
- **Verificarea proiectelor de către experți/verificatori de proiecte atestați pe specialități;**
- **Valoarea totala cu detaliera pe structura Devizului general.** Întocmirea devizului general pentru întregul proiectul de investiții, se va realiza cu evidențierea distincta, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrarilor de investiții, inclusiv instalații aferente, conform instructiunilor PNRR;
- **Devizul general defalcat pe bugete - cheltuieli eligibile si neeligibile;**  
De asemenea, vor fi intocmite liste de cantitati cu preturile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte si din Devizul General.
- **Revizuirea dupa caz a documentatiilor tehnice** in functie de conditiile impuse de sursa de finantare și de modificarile legislative esențiale privind conținutul-cadru al documentației tehnico-economice.

**NOTA:**

*Este obligatorie respectarea masurilor prevăzute în P.N.R.R. pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevăzut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care să faciliteze investițiile durabile, pe toată perioada de implementare a proiectului.*

**3. Cod CPV:** Cod CPV principal : 71000000-8 Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)

**4.Valoare estimata: 94.926 lei fara TVA**

**5. Documente solicitate :**

- 5.1. Scrisoarea de inaintare a ofertei si documentelor - Formular nr.1;
- 5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care sa rezulte corespondenta obiectului de activitate cu obiectul contractului asa cum a fost definit prin incadrarea in Cod CPV principal : **71000000-8 Servicii de arhitectura, de constructii, de inginerie si de inspectie (Rev.2)**, sau alt document echivalent care arata calitatea persoanei de a desfasura activitati comerciale in domeniul mentionat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenti economici o declaratie privind calitatea persoanei (persoana fizica autorizata, intreprindere individuala, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);
- 5.3. Declaratie privind neincadrarea in situatiile prevazute la art.59 si 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;
- 5.4. **Propunerea tehnica** va contine descrierea detaliata a metodologiei si a planului de lucru conceput pentru prestarea serviciilor pe specialitati cu nominalizarea personalului responsabil.
- 5.5. Declaratie pe propria raspundere de asumare si respectare a tuturor cerintelor Caietului de sarcini – Formular nr.4;
- 5.6. Propunerea financiara: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta si alte documente indicate in caietul de sarcini.  
Ofertantul are obligatia de a solicita conform ofertei orice clarificare considera ca fiind necesara indeplinirii corespunzatoare a serviciilor ce urmeaza a le contracta.
- 5.7. Propunerea financiara: Formular de oferta – Formular nr. 3, anexa la formularul de oferta si alte documente indicate in caietul de sarcini.

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**



### SPECIFICATII TEHNICE

- Studiu Geotehnic si Studiu Topografic vizat OCPI (dupa caz), inclusiv verificarea la cerinta *Af* a studiului geotehnic “rezistenta si stabilitatea terenului de fundare al constructiilor si masivelor de pamant”;
- Documentația pentru obținerea avizelor si acordurilor solicitate prin Certificatul de urbanism la faza D.A.L.I.;
- Orice alta documentatie sau studiu solicitat prin Certificatul de urbanism;
- Întocmirea D.A.L.I. pentru realizarea obiectivului de investiții mai sus mentionat, se va realiza in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice si a instructiunilor de aplicare a acesteia in deplina corelare cu cerintele din cadrul PNRR Componenta 5 – Valul Renovarii;
- **Se vor respecta toate masurile pentru implementarea principiului „Do No Significant Harm” (DNSH) (“A nu prejudicia în mod semnificativ”), astfel cum este prevazut la Articolul 17 din Regulamentul (UE) 2020/852 privind instituirea unui cadru care sa faciliteze investițiile durabile, pe toata perioada de implementare a proiectului;**
- **Scenariu de securitate** la incendiu executat de catre o firma autorizata si verificat la cerinta C “SIGURANTA LA FOC” pentru constructii si instalatii aferente constructiilor (Cc, Ci);
- **Verificarea proiectelor de către experți/verificatori de proiecte atestați pe specialități;**
- **Valoarea totala cu detaliera pe structura Devizului general.** Întocmirea devizului general pentru întregul proiectul de investiții, se va realiza cu evidențierea distincta, pe capitole și subcapitole de cheltuieli a valorii aferente lucrarilor de investiții, inclusiv instalații aferente, conform instructiunilor PNRR;
- **Devizul general defalcat pe bugete - cheltuieli eligibile si neeligibile;**  
De asemenea, vor fi intocmite liste de cantitati cu preturile unitare care vor justifica valorile din devizele pe obiecte si din Devizul General;
- **Revizuirea dupa caz a documentatiilor tehnice** in functie de conditiile impuse de sursa de finantare și de modificarile legislative esențiale privind conținutul-cadru al documentației tehnico-economice.  
In cazul in care se vor constata neconcordante intre prevederile Caietului de Sarcini si cele ale normelor legale in domeniu, prestatorul este obligat sa le respecte pe cele din urma dupa o prealabila notificare a beneficiarului.

Mentionam ca documentatia va fi actualizata, inclusiv in faza de executie a lucrarilor, in functie de solicitarile emitentilor de avize si acorduri si de eventualele solicitari de clarificari din partea beneficiarului.

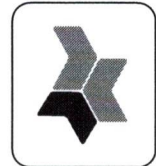
Dreptul de proprietate intelectuala asupra documentatiilor apartine beneficiarului.

**Propunerea financiară** va conține următoarele:

- prețul total pentru realizarea serviciilor;
- pretul defalcat pe fiecare activitate; tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor de proiectare si detaliera costurilor pe activitati;
  - Studiu Geotehnic, Studiu Topografic;
  - Documentatia de avizare a lucrarilor de interventii in conformitate cu Hotarârea Guvernului nr. 907/2016;
- perioada de valabilitate a ofertei;
- graficul de timp pentru indeplinirea obligatiilor pentru toate activitatile prevazute in caietul de sarcini, **pe toata durata de valabilitate a contractului**

**Nota:** Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate si va fi exprimata exclusiv in lei, fara TVA.

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**



**Garantie de buna executie** - solicitat da  nu

Cuquantumul garantiei de buna executie este de 10% din valoarea contractului fara TVA.

Garantia de buna executie se constituie in conditiile art 154 alin 4 din Legea 98/2016 si art 39 si 40 din HG 395 / 2016

Ofertantul va preciza prin oferta sa sau la semnarea contractului care este modalitatea agreata de constituire a garantiei de buna executie.

**Criteriu:** pretul cel mai scazut

**6. Durata contract :** 12 luni de la data semnarii contractului.

Prestarea serviciilor va incepe o data cu semnarea contractului de servicii.

**Termenul de prestare a serviciilor**

Termenul de elaborare a Studiului Geotehnic si Studiul Topografic si de prestare a serviciilor de proiectare faza D.A.L.I. este de 45 de zile.

In termenul de 45 de zile nu este inclusa perioada cuprinsa intre data predarii documentelor si data comunicarii privind aprobarea in Consiliul Local a indicatorilor tehnico – economici.

Orice modificare privind durata prestarii serviciilor se va face de comun acord prin act aditional.

**7.Valabilitatea ofertei :** pana la data de **30.11.2022**

Ofertele se vor depune pana cel mai tarziu in data de 14.11.2022, in format fizic la Registratura Primariei Municipiului Targoviste, str. Revolutiei, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al institutiei) sau in format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: [primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro](mailto:primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro) si achizitii@pmtgv.ro, sub conditia verificarii confirmarii primirii ofertei la telefon 0735.505.316

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0735.505.316 - Serviciu Achiziții Publice.

**PRIMAR**

**Jr. Daniel Cristian STAN**



**DIRECTOR EXECUTIV DMP**

**Jr. Ciprian STANESCU**

**Sef Serv. Achizitii Publice**

**Ing. Magdalena MIHAESCU**

**Intocmit,**

**Consilier achizitii publice**

**Serv. Achizitii Publice**

**Ec. Claudia MANICA**

**PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 2**